

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	1
---	-------------------	----------	----------

Rakennustoimikunta	26.08.2022	
---------------------------	-------------------	--

Aika 26.08.2022 klo 09:00 - 10:30

Paikka Auditorio

Käsiteltyt asiat

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo			
§ 154		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 155		Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 156		Rakentamisen ajankohtaiset asiat	6
§ 157		Mielen- ja kuntoutuksen talon kustannusseuranta	7
§ 158		Muut asiat	8
§ 159		Seuraava kokous	9
§ 160		Kokouksen päättäminen	10

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	2
---	-------------------	----------	----------

Rakennustoimikunta	26.08.2022	
---------------------------	-------------------	--

Osallistujat

Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä Aho Eero	puheenjohtaja	
Heinänen Raimo	jäsen	
Kietäväinen Aira	jäsen	
Nojonen Katriina	jäsen	
Seppälä Arto	varapuheenjohtaja	
Hänninen Ari	valtuuston puheenjohtaja	
Syväoja Pirjo	kehittämisjohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
Thure Velimatti	tila- ja tukipalvelujohtaja	
Yli-Karro Teppo	LVI-töiden valvoja	
Jyräs Petri	sähkötöiden valvoja	
Piispa Pasi	rakennustöiden valvoja	
Pukkila Emma	tilasuunnitteluasiantuntija	

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	3
---	-------------------	----------	----------

Rakennustoimikunta	26.08.2022	
---------------------------	-------------------	--

Allekirjoitukset

Arto Seppälä
puheenjohtaja

Pasi Marjakangas
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

154 - 160

Pöytäkirjan tarkastus

??

??

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	4
---	-------------------	----------	----------

Rakennustoimikunta	26.08.2022	
---------------------------	-------------------	--

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennustoimikunta 26.08.2022 § 154

Kokouksutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat. Edellä mainituista määräyksistä voidaan poiketa, jos asian kiireellisyys vaatii sitä.

Kokouksutsu on annettava vähintään neljä päivää ennen kokousta julkaisemalla se ekstranetissä ja kuntayhtymän www-sivuilla.

Kokouksutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus sekä jäsenkunnille toimitelimen päättämällä tavalla.

Kokouksutsu ja esityslista on julkaistu kuntayhtymän verkkosivuilla ja lähetetty tiedoksi 26.8.2022 pidettävään rakennustoimikunnan kokoukseen 17.8.2022.

Kuntalain mukaan muu kunnan toimitelin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Päätösehdotus: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	5
---	-------------------	----------	----------

Rakennustoimikunta	26.08.2022	
---------------------------	-------------------	--

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rakennustoimikunta 26.08.2022 § 155

Rakennustoimikunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi kaksi rakennustoimikunnan jäsentä aakkosjärjestyksessä.

Päätösehdotus: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Arto Seppälä ja Raimo Heinänen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	6
Rakennustoimikunta	26.08.2022		

Rakentamisen ajankohtaiset asiat

Rakennustoimikunta 26.08.2022 § 156
820/00.02.06/2022

Projektiryhmä esittelee rakennustoimikunnalle Mielen- ja kuntoutuksen talon rakentamisen tilannekatsauksen ja ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus: Rakennustoimikunta merkitsee tiedoksi rakentamisen ajankohtaiset asiat.

Päätös: Rakennustöiden valvoja Pasi Piispa kertoi, että työmaa on edennyt kesän aikana kaikilla lohkoilla erittäin hyvin ja aikataulussa (luovutus Tilaajalle 9.12.2022) Puoleassa tiloista ollaan aloittamassa loppusiivoukset. IV-koneita käynnistetään syyskuun alkupuolella. Kuultiin selvitys kahden elokuun ukkosmyrskyn aiheuttamista vesivahingoista, jossa P-kerroksessa alakoulun tiloissa petti yksi sadevesiputken liitos. Asiaan reagoitiin hyvin nopeasti ja vesi imuroitiin pois. 26.8.2022 vahvistettu tilannetieto on, että betoni on kuiva. Kaikki sadevesiviemärit on tarkastettu ja niihin on tehty vahvistuksia. Tilaajalle vahingosta ei näillä näkymin aiheudu lisäkuluja eikä tapahtumat vaikuta aikatauluun.

Tupakointiin työmaalla on otettu hyvin tiukka linja kesällä Mikkelissä tapahtuneen varoittavan tapahtuman vuoksi. Myös vartiointia työmaalla on lisätty. Työmaa on välttynyt ilkivallalta. Joitakin varkauksia on tapahtunut.

Tilas suunnitteluasiantuntija Emma Pukkila kertoi, että muuttoaikataulu on lyöty lukkoon. Muutot alkavat viikolla 1, sairaalaopetus ensimmäisenä, kaikki osastot Moisiosta ja aikuisten avopalvelut viikolla 2, somatiikka viimeisenä tammi-helmikuun vaihteessa. Tiloihin Setrissä ja Mikonkadulla muuttaa uusia toimijoita niiden vapauduttua. Moision sairaala tyhjennetään kesäkuun 2023 loppuun mennessä. Käyttöönoton suunnittelu on käynnissä ja etenee hyvin.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	7
Rakennustoimikunta	26.08.2022		

Mielen- ja kuntoutuksen talon kustannusseuranta

Rakennustoimikunta 26.08.2022 § 157
820/00.02.06/2022

Rakennustoimikunnalle esitellään Mielen- ja kuntoutuksen talon
kustannustilanne.

Päätösehdotus: Merkitään kustannusseuranta tiedoksi.

Päätös: Työmaa etenee kustannusarviossa. Tavoitteena on, että taloudellinen
loppuselvitys on käyty urakoitsijoiden kanssa 9.12.2022.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	8
---	-------------------	----------	----------

Rakennustoimikunta	26.08.2022	
---------------------------	-------------------	--

Muut asiat

Rakennustoimikunta 26.08.2022 § 158
820/00.02.06/2022

Ei muita asioita.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	9
---	-------------------	----------	----------

Rakennustoimikunta	26.08.2022	
---------------------------	-------------------	--

Seuraava kokous

Rakennustoimikunta 26.08.2022 § 159

Päätösehdotus: Päätetään seuraavan kokouksen aika ja paikka.

Päätös: Seuraava kokous on 21.10. klo 9:00-10:30.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä	Pöytäkirja	6	10
---	-------------------	----------	-----------

Rakennustoimikunta	26.08.2022	
---------------------------	-------------------	--

Kokouksen päättäminen

Rakennustoimikunta 26.08.2022 § 160
820/00.02.06/2022

Päätösehdotus: Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös: Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 9:49, jonka jälkeen tehtiin työmaakierros.